

Domanda	Risposta
Ho fatto la richiesta ma non ho ricevuto l'email cosa posso fare?	Ministero ti invierà risposta di chiusura ticket entro 30gg dalla tua richiesta
Il CIN deve essere indicato su tutte le pubblicità, sia digitali che cartacee. Avete qualche esempio in che modo si può fare??	si, su ogni forma di pubblicità.
Ho letto che alcune piattaforme (ad es booking.com) cancellerà le strutture senza CIN, ma come fanno a sapere chi ha la scadenza al 1 novembre e chi al 1 gennaio?	le piattaforme, dalla loro banca dati estrapolano la regione entro 30gg
Ho richiesto Cin entro quanto arriva ?	anche tramite la CIE (carta identità elettronica) ed ovviamente suo lettore installato
salve nn ho lo spid è assolutamente necessario ?	in teoria se si apre ticket si blocca o non la vedi più. se la vedi in Firefox, prova a fare richiesta.
Ciao Francesca io con chrome non trovavo la mia struttura e ho cliccato per richiedere. Poi sono entrata con firefox e vedevo la struttura ma sono bloccata dal ticket precedente devo aspettare risolvano il primo ticket? grazie	se per vari motivi non vuoi richiedere il cin, chiudi il calendario e parla con il referente di zona Holidu su come fare per le prenotazioni che hai successive al 2 novembre. Senza la richiesta, non potrai più operare sulle piattaforme.
Se non volessi ,viste le complicanze, richiedere il CIN, se ci sono già delle prenotazioni , cosa si può fare per cancellare?	dipende dove è installata la caldaia
*se in casa esiste elettrico è necessario il dispositivo del monossido dion carbonio ? *	se l'attività di locazione non è in forma imprenditoriale, la richiesta va fatta come cittadino semplice
ho partita iva per attività di formazione. ha rilevanza per gestire una locazione turistica? devo indicarlo?	il rilevatore va messo all'interno dell'appartamento. Nel tuo caso è obbligatorio, poiché hai ed emani gas in casa col piano cottura.
chi utilizza gas per la cucina in bombole posto all'esterno dell'immobile deve mettere il rilevatore sulla bombola esterna??	si, perché il cin è riferito ad all'immobile. la richiesta va fatta da chi ha intestata l'apertura attività (pratiche comunali, provinciali ed alloggiati)
se ci sono due proprietari (es. Marito/moglie) è sufficiente un solo cin?	Ad oggi non ci sono indicazioni specifiche. Quindi si
Posso esporlo sul campanello ?	devi mettere assente
Il codice Ateco nel caso non imprenditoriale quale è ?	qui serve la Categoria e non la classe, attenzione però che non è la sezione catastale del comune
classe catastale e categoria catastale sono la stessa cosa?	le trovi nelle slides
è possibile rivedere le specifiche dell'estintore?	
chi ha partita iva ed è CAV in alcune regioni Lombardia Veneto e Prov di Trento dicono che non serva il CIR è corretto? Posso chiedere direttamente il CIN?	assolutamente va richiesto il CIR in Lombardia
Buonaserà, gestisco un alloggio in Liguria di mia madre e mia nonna anziane e senza spid, devo registrarli come gestore? Grazie	deve fare richiesta l'intestatario della comunicazione al comune
ho una abitazione in Toscana ma non mi risulta di avere un CIR si può solo con CIN?	va richiesto il cir al comune di competenza - link: https://www.regione.toscana.it/-/codice-identificativo-nazionale-cin-per-le-locazioni-turistiche-e-le-strutture-ricettive-turistiche
Io ho due piccoli alloggi in Liguria. Penso di dover chiedere due CIN. Se ho il CITRA procedo comunque come avete indicato? Grazie	Se hai già il CITRA, puoi entrare nella banca dati come mostrato oggi
Airb&b fornisce gratuitamente rilevatore di monossido e allarme anti incendio gratuitamente agli host.Ma voi siete gli host del mio alloggio, come fare?	Non siamo ancora certi che il modello combinato fornito da airbnb sia idoneo alla normativa.
Ho tre appartamenti con 3 CIR. Che succede ora ccccon il CIN?	Ritroverai nell'elenco strutture 3 domande da fare , e quindi creerai 3 CIN
se nell'appartamento è tutto elettrico non è necessario il rilevatore di monossido giusto?	Se privo di caldaia interna (es. per il riscaldamento) puoi cliccare su NO
se affitto occasionalmente la casa mia dove sono residente ho sempre dichiarato come cedolare secca. Ho anche partita IVA forfettaria, ma non ci entra niente diceva il mio commercialista, perché non è business ma casa mia. Quindi mi iscrivo come persona fisica SENZA o CON p.IVA?	esatto
Result a richiedere il Cin Senza spid o Cie	il Cin si può' richiedere solamente con SPID o CIE
Affitto una parte della casa in Toscana e' necessario il cin ? Dove trovo il codice regionale ?	va richiesto il cir al comune di competenza - link: https://www.regione.toscana.it/-/codice-identificativo-nazionale-cin-per-le-locazioni-turistiche-e-le-strutture-ricettive-turistiche
Buonaserà ho due strutture delle quali sono di proprietà de 50% la richiesta va fatta di chi ha il CIR	si
chiedo come deve essere ik rilevatore per il gas ossia se deve ad esempio suonare o se deve oltre a suonare anche chiudere con un sistema automatico chiudere il flusso del gas	solo segnale acustico
ho i miei appartamento al interno de un cortile, con estintori . devo comunque comperare estintori al interno degli appartamenti oppure posso utilizzare quelli del cortile.	purtroppo devono essere all'interno dell'immobile
la cedolare secca verra' trattenuta regolarmente anche sul SITO HOLIDU PRIVATO ?	si
Anche l'inserimento dei sensori e degli estintori c'è una data di scadenza?	si, meglio tenere data inizio sanzione il 2 novembre
scusatrate conn lelettrico è necessario il dispositivo del monossido di cvarbonio ?	Se privo di caldaia interna (es. per il riscaldamento) puoi cliccare su NO
In caso di casa cointestata va bene se il CIN all chiede solo uno X tutti dei comproprietari?	chi ha intestato il codice regionale, potrà fare la richiesta del CIN
Salve , noi abbiamo acquistato i rilevatori di monossido e gas da un rivenditore ma non ci hanno lasciato nessun certificato. Potremmo avere problemi con i controlli. Sono uno attaccato al muro e l'altro nella presa	Abbiamo chiesto al governo maggiore specifica sulle certificazioni: solo del prodotto o anche per l'installazione.
se affitto solo 4 mesi all'anno devo comunque tenere aggiornati gli estintori per tutto l'anno? le verifiche del comune vengono fatti solamente nei periodi di affitto?	Il comune potrà decidere di effettuare i controlli quando vuole, ovviamente l'avviseranno. l'estintore avrà comunque bisogno delle verifiche periodiche regolari (2 all'anno), potrebbe optare per il noleggio dell'estintore.
se la proprietà è a nome di una SAS come devo procedere?	come descritto nelle slides: persona giuridica
per una nuova struttura devo prima fare il passaggio con la regione sardegna o richiedo subito il cin	esatto
giusto per riplotigare... ho una casa nuova che desidero utilizzare per affitti brevi... allora si procede direttamente con il CIN anche se la Regione chiedeva il CIR ?	no, prima il CIR e subito dopo il CIN
Dove trovo il codice regionale ?	nelle email inviate dal comune o dalla provincia al momento dell'apertura
Se c'è una terrazza aperta al piano 2, occorre installare l'estintore?	
salve io ho una struttura in sardegna e ho richiesto il cin digitando il codice iun risulta non trovata ho INVIATO LA SEGNALAZIONE COSA DEVO FARE???	aspettare la risposta della chiusura ticket (entro 30gg dalla richiesta fatta)
Sono una societa senza n° IVA è che non ha bisogno di questo numerò. Quale è la mia categoria ?	domanda da porre al commercialista
cosa cambia per le registrazioni degli ospiti ? ci sarà un ulteriore piattaforma oltre a quelle già in uso	no
se neastruttura ho solo gas con bombola estera alla struttura,serve il rilevatore di monossido?	devi metterlo poiché piano a gas
con la partita iva agricola si puo lavorare nel settore turistico ?	domanda da porre al commercialista
i rilevatori di monossido e gas devono essere installati da operatore specifico e farsi rilasciare fattura del lavoro di installazione oppure si puo' fare in economia diretta da soli?	Abbiamo chiesto al governo maggiore specifica sulle certificazioni: solo del prodotto o anche per l'installazione.
ho una caldaia installata all'interno dell'appartamento ed il tecnico mi dice che questo tipo di caldaia non necessita di rilevatore di monossido di carbonio in quanto è coibentata. Ritengo quindi di non dover mettere il rilevatore. Va bene?	Noi consigliamo una spesa di circa 30 euro per installarlo come prevenzione, piuttosto che un ricorso
Ho il codice IUN in sardegna San Teodoro, devo chiedere il codice CIN?	si
inoltre ho la struttura senza impianto termico con piano cottura a induzione e con lo scaldabagno elettrico non serve il rilevatore gas o fumi giusto ap parte l'estintore giusto???	esatto
devono essere omologati? e istallati da professionisti?	prodotto omologato. Abbiamo chiesto al governo maggiore specifica sulle certificazioni: solo del prodotto o anche per l'installazione.
Nel mio appartamento non ho il gas, è tutto a energia elettrica, devo comunque mettere il rilevatore di incendio e monossido di Carbonio?	no
Salve, ho visto che su internet ci sono degli apparecchi di rilevazione gas e monossido di carbonio elettrici che si attaccano alla spina va bene?	per ora sembra di si. Abbiamo chiesto al governo maggiore specifica sulle certificazioni: solo del prodotto o anche per l'installazione.
Avendo la bombola gas all'esterno posso evitare di inserire i rilevatori gas ?	se piano a gas, obbligo d'installazione
In fase di inserimento dati per ottenere il CIN nella sezione RUOLO era già indicato gestore e nella tendina c'era solo proprietario o gestore?n/nPosso fare la modifica anche se ho già ottenuto il cin?n/nLa forma è non imprenditoriale	non si può' più modificare. Ma dovrebbe andar bene lo stesso se gestisce lei
Scusatate ma mi è mancata la corrente nel momento iniziate a parlare del CIN, io ho il codice regionale : devo fare comunque la richiesta del CIN? Grazie	si
per le locazioni turistiche brevi, non gestite in forma imprenditoriale come case vacanze, devo necessariamente far installare l'estintore da un addetto o lo posso fare personalmente io?	l'installazione deve essere fatta a norma. Estintore, piedistallo e cartellonistica. In più poi dovrà richiedere la manutenzione che se acquistato direttamente, ad esempio su internet, nessuna società le rilascerà. Vuol dire che ogni 6 mesi deve comprarne uno
Mia figlia ha un affittacamere in un appartamento di mia proprietà in cui paga affitto, già con CIR, è in regola? per l'estintore deve essere a schiuma? E' consigliato	deve entrare nel portale e richiedere cin. L'estintore puo' essere a schiuma (costa meno ma fa molti danni se utilizzato) a polvere o ad acqua (costano di più ma si puo' pulire facilmente)
Anch'io ho la bombola del gas. Che devo fare?	entrambi i rilevatori
Non ho il gas ma bensì la bombola esterna alla struttura.n/nDevo mettere lo stesso il rilevatore di monossido?n/nGrazie	si, poiché piano cottura a gas
ho il secondo piano mandarda soffitta inutilizzato e chiuso. Serve il 2° estintore? ho già' al piano terra affittato	ogni immobile/spazio messo a reddito, ogni cin ha un suo conteggio
Per quanto riguarda la Regione Sardegna, noi siamo un Srl, quindi gestiamo sia come proprietari, il Cin sarà unico? n/nMentre, il Cin viene riconosciuto solo se effettivamente riconosciuto anche lo Iun (Sardegna)?n/nPer quel che riguarda la gestione delle domande Cin, deve essere per forza il proprietario, oppure possiamo farlo noi come delegati?n/nAffittiamo solo d'estate, abbiamo comunque la scadenza entro Novembre?n/nGrazie	Quelli di proprietà li vedrete. Su quelli che gestite, dipende chi ha ottenuto il codice regionale
Gentilissime buonaserà. io affitto per un massimo dei due mesi estivi il mio appartamento di residenza. Devo richiedere il CIN?	si
I rilevatori devono essere certificati?	si
Salve, chiedo qualche specifica sul rilevatore di monossido: deve essere acquistato e obbligatoriamente installato da personale autorizzato? Grazie	prodotto omologato. Abbiamo chiesto al governo maggiore specifica sulle certificazioni: solo del prodotto o anche per l'installazione.
Ho il codice regionale lo devo richiedere comunque il CIN?	si
Avendo esposto il CIR è necessario sostituirlo con il CIN?	non va sostituito ma aggiunto

Obbligatorio installare i sensori gas e monossido per affitto breve solo in estate?	si
Cosa bisogna fare per la legionella?Grazie	arriverà il modulo
mi fate sapere se con l'elettrico è obbligatorio il dispositivo del	il riscaldamento è a gas? la caldaia è interna all'appartamento? allora si
Deve essere una certificazione per i dispositivi di monossido w gas	prodotto omologato. Abbiamo chiesto al governo maggiore specifica sulle certificazioni: solo del prodotto o anche per l'installazione.
se il condominio, non mi permette di esporre a una mattonella esterna , che devo fare?	sul citofono
in un condominio: va messo il ci cir e nome struttura? Come ssibe inserirere tutto in poco spazio? Chiarimenti!?	caratteri piccolissimi
controllo legionella cosa vuole dire grazie	solo per le strutture ricettive. Analisi dell'acqua per prevenire la Legionella
non ho gas in casa. devo mettere il dispositivo per monossido?	no
Potete riepiologare tutti i requisiti che deve avere una casa privata x affitti brevi in Campania isoa di capri) oltre al CIN? Grazie	vedi slides
Il CIN deve essere indicato su tutte le pubblicità, sia digitali che cartacee. Avete qualche esempio in che modo si può fare??	Negli annunci sarà inserito da noi, sulle pubblicità vostre private sarete voi i responsabili di esporto
Ho letto che alcune piattaforme (ad es booking.com) cancellerà le strutture senza CIN, ma come fanno a sapere chi ha la scadenza al 1 novembre e chi al 1 gennaio?	metteranno le scadenze uguali per tutti
Ho richiesto Cin entro quanto arriva ?	entro 30gg
io ho solo il codice CITRA	fai la procedura che abbiamo descritto oggi
il cin non dovrebbe sostituire il cir?	no
Avendo ricevuto il codice curs posso richiedere il Cin	si
se in casa ce l'elettrico è necessario il dispositivo estintore	si, estintore sempre obbligatorio per tutti
riguardo il roulo, non ho capito se per proprietario si intende dell'immobile o della società	chi fa la richiesta, se sei un PM dovrai fare gestore
per richiedere cin basta la CIE o serve per forza lo speed?	anche CIE con lettore ovviamente
io ho il cosice iun in sardegna cosa cambia?	iun è regionale, cin è nazionale
Se ho una terrazza aperta al piano 2, devo comunque installare L'estintore?	
Dove trovare i dispositvi di rilevamento e bisogna prendere tutte i due i tipi ?	anche su internet, oppure da un'azienda di impianti elettrici
Abito in Toscana casa dove abito dove affitto una parte dove trovo il codice regionale ?	va richiesto il cir al comune di competenza . link: https://www.regione.toscana.it/codice-identificativo-nazionale-cin-per-le-locazioni-turistiche-e-le-strutture-ricettive-turistiche
Buonasera, i rilevatori dei fumi hanno obbligo di revisione, come estintore?	no, deve assicurarsi che siano funzionanti
Ho fatto richiesta un bel po' di giorni fa ma ancora non honricevuto niente. Sardegna	ha già la iun? entro 30gg riceverà la chiusura ticket
Liguria casa nel borgo 1 piano 35 metri secondo 60 metri ci vuole 2 edttintori?	si
Per quanto riguarda la Regione Sardegna, noi siamo un Srl, quindi lavoriamo ANCHE come intermediari oltre alle case di proprietà. Il Cin può essere unico?	no, ogni alloggio ha un codice
buongiorno per ben due volte ho fatto richiesta ma non ho ancora ricevuto nessun email ettc.	entro 30gg
Salve, sono della sardegna e avevo richiesto e ottenuto lo IUN ora convertito in CIN. Lo Iun lo avevo però richiesto solo per due mesi, devo rifare la richiesta del CIN?	le consiglio di chiamare il comune di competenza
CHE DIFFERENZA C'IM TRA CIR E CITRA ?	sono due nomi dei due codici regionali. In Lombardia si chiama CIR, il CITRA è della regione Liguria. il CIN è quello nazionale
Buonasera, in merito alla presenza dell'estintore ogni 200mq, è riferito agli interni? Se c'è un giardino e un posto macchina esterno??	
Grazie	200 mq di pavimento
buonasera, ho fatto la richiesta e ricevuto esito positivo in data 05.09. regione toscana, sempre 30 gg?	se rientra nel portale, dovrebbe vedere la sua struttura e procedere con la richiesta del CIN
i rilevatori di CO e GPL devono essere installati da tecnico specializzato oppure può essere fatto dal gestore?	Non abbiamo ancora risposta dal Ministero su questa specifica
riguardo al roulo, proprietario si intende dell'immobile	si